

ДОГОВОР № _____

Московская область, Щелковский р-н, пос. Юность

«___» _____ 20__ г.

ФГУП «Курорт-парк «Союз» МИД России, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» либо «Курорт-парк», в лице директора Усенкова Владимира Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «сторонами», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Курорт-парк обязуется принимать отдыхающих Заказчика по путевкам установленного образца на территории предприятия ФГУП «Курорт-парк «Союз» МИД России» по адресу: Московская область, Щелковский район, пос. Юность. При заполнении путевки обязательным является указание условий проживания отдыхающих. Выдача путевки производится при 100 % предоплате.

2. Обязанности Исполнителя

2.1. Предоставлять места в Курорт-парке отдыхающим Заказчика в соответствии с путевкой.

2.2. Обеспечивать отдыхающим Заказчика условия размещения и проживания по категориям номеров в соответствии со стоимостью путевки.

2.3. Соблюдать сроки заезда и продолжительность пребывания в Курорт-парке отдыхающих Заказчика, оговоренные в путевке.

2.4. Объективно информировать Заказчика об условиях проживания и отдыха в Курортпарке.

3. Обязанности Заказчика

3.1. Оплачивать 100%-ную стоимость путевки Исполнителя на основании выставленного счета в следующие сроки:

- при оплате путевки на период Нового года и зимних каникул – не позднее, чем за 45 календарных дней до начала заезда;

- при оплате путевки на летний период – не позднее, чем за 30 календарных дней до начала заезда;

- при оплате путевки на межсезонный период – не позднее, чем за 14 календарных дней до начала заезда.

Стоимость путевки НДС не облагается (пп. 18 п. 3 ст. 149 НК РФ).

3.2. В случае изменения сроков заезда и (или) продолжительности отдыха письменно информировать об этом Исполнителя и согласовывать с ним новые сроки заезда и (или) продолжительность отдыха, при наличии такой возможности у Исполнителя.

3.3. Своевременно и точно информировать отдыхающих об условиях проживания в Курортпарке, а также услугах, предоставляемых Исполнителем.

4. Порядок расчетов

4.1. Заказчик производит оплату 100% стоимости путевки путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя либо путем внесения наличных денежных средств в кассу Курорт-парка с соблюдением требований действующего законодательства РФ до начала заезда в сроки, указанные в п. 3.1. настоящего договора.

4.2. Исполнитель реализует путевку Заказчику, исходя из цен, установленных Исполнителем на день продажи.

4.3. Окончательная цена, определяемая на момент оплаты, может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке с учетом удорожания цен.

4.4. Курорт-парк обязан извещать Заказчика об изменении цен в следующие сроки:

- при изменении цен на путевки периода Нового года и зимних каникул не позднее, чем за 30 календарных дней до их введения;

- при изменении цен на путевки летнего периода не позднее, чем за 20 календарных дней до их введения;

- при изменении цен на путевки межсезонного периода: не позднее, чем за 14 календарных дней до их введения.

4.5. В случае изменения стоимости путевки окончательный расчет производится в следующие сроки:

- при изменении цен на путевки периода Нового года и зимних каникул не позднее, чем за 20 календарных дней до начала заезда;

- при изменении цен на путевки летнего периода не позднее, чем за 14 календарных дней до начала заезда;

- при изменении цен на путевки межсезонного периода: не позднее, чем за 7 календарных дней до начала заезда.

4.6. Заказчик оплачивает стоимость путевки с тем расчетом, чтобы на момент заезда отдыхающих денежные средства поступили на счет Исполнителя с соблюдением сроков оплаты, установленных настоящим договором.

4.7. По мере необходимости или по желанию одной из сторон настоящего договора проводится сверка взаиморасчетов с составлением соответствующего акта.

5. Условия отдыха по путевке

5.1. Расчетные часы заезда отдыхающих:

- в летний период заезд в 15.00, выезд в 12.00;

- в Новый Год заезд в 15.00, выезд в 12.00;

- в период зимних каникул заезд в 17.00, выезд в 12.00;

- в межсезонный период с пятницы по воскресенье заезд в 17.00, выезд в 15.00, с понедельника по четверг заезд в 12.00, выезд в 12.00.

5.2. За каждый просроченный час выезда отдыхающих удерживается штраф в размере 10 % от стоимости путевки.

5.3. Путевка действительна только на указанный в ней срок. Разделение путевки, перенос ее на другой срок производится по взаимному согласованию сторон.

5.4. Летний период по настоящему договору стороны понимают с 01.06. по 01.09.

5.5. Период Нового Года и зимних каникул по настоящему договору стороны понимают с 30.12. по 10.01. (Новый Год с 30.12. по 02.01., зимние каникулы с 02.01. по 10.01.).

5.6. Межсезонный период по настоящему договору стороны понимают с 01.09. по 30.12., а также с 10.01. по 01.06.

5.7. Отдыхающие Заказчика в Курорт-парке обязаны соблюдать общественный порядок и общие правила проживания в Курорт-парке «Союз», доступные для информации отдыхающих в качестве буклета, имеющегося в каждом номере рядом с телефоном для внутренней связи.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ и настоящим договором.

6.2. Заказчик может отказаться от путевки в Курорт-парк или внести в ранее сделанную заявку изменения.

6.2.1. Отказ от оплаченной, либо забронированной путевки на период Нового года и зимних каникул влечет за собой следующие штрафные санкции:

- отказ в период от 35 до 45 суток до дня заезда

25% стоимости путевки,

- отказ в период от 30 до 35 суток до дня заезда

50% стоимости путевки,

- отказ в период менее, чем за 30 суток до дня заезда
и в дни отдыха по путевке 100% стоимости путевки.

6.2.2. Отказ от оплаченной, либо забронированной путевки на летний период влечет за собой следующие штрафные санкции:

- отказ в период от 20 до 30 суток до дня заезда 10% стоимости путевки,
- отказ в период от 15 до 19 суток до дня заезда 25% стоимости путевки,
- отказ в период от 7 до 14 суток до дня заезда 50% стоимости путевки,
- отказ в период менее, чем за 7 суток до дня заезда
и в дни отдыха по путевке 100% стоимости путевки.

6.2.3. Отказ от оплаченной, либо забронированной путевки на межсезонный период времени года влечет за собой следующие штрафные санкции:

- отказ в период от 10 до 14 суток до дня заезда 25% стоимости путевки,
- отказ в период от 3 до 9 суток до дня заезда 50% стоимости путевки,
- отказ в период менее, чем за 48 часов до дня заезда
и в дни отдыха по путевке 100% стоимости путевки.

6.3. Штрафные санкции, указанные в п.п. 6.2.1., 6.2.2., 6.2.3. настоящего договора, могут применяться и в случаях, если Заказчик внес существенные изменения в ранее оплаченную путевку в периоды, указанные соответственно в п.п. 6.2.1., 6.2.2., 6.2.3. настоящего договора.

6.4. Виновная сторона обязана возместить другой стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору.

6.5. Штрафные санкции и убытки по настоящему договору взыскиваются путем удержания денежных сумм, перечисленных или внесенных за путевку, либо путем дополнительной оплаты в добровольном или судебном порядке.

6.6. Исполнитель в полном объеме несет ответственность перед отдыхающими Заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных п.п. 2.1. - 2.3. настоящего договора.

6.7. Заказчик в полном объеме несет ответственность перед отдыхающими за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных п.п. 3.1. - 3.3. настоящего договора.

6.8. Привозить животных в Курорт-парк категорически запрещено. В случае таких нарушений отдыхающими Заказчика Курорт-парк имеет право взимать штраф с Заказчика в размере 3200 руб. за каждый факт нарушения.

6.9. Курение в номерах Курорт-парка строго запрещено. В случае таких нарушений отдыхающими Заказчика Курорт-парк имеет право взимать штраф с Заказчика в размере 3200 руб. за каждый факт нарушения.

6.10. В случае нарушения отдыхающими Заказчика общественного порядка и правил проживания в Курорт-парке Исполнитель вправе взимать штраф в размере стоимости суточного проживания по путевке и выселить отдыхающих из номера без возмещения стоимости путевки.

7. Форс-мажор

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств по настоящему договору, обусловленное форс-мажорными обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

7.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия форс-мажорных обстоятельств.

7.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна незамедлительно дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут Заказчиком и Исполнителем путем направления уведомления другой стороне.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по требованию одной из сторон в случае существенного нарушения настоящего договора другой стороной, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ и настоящим договором.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, при условии если они совершены в письменной форме, скреплены печатями и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон. Все приложения к настоящему договору, подписываемые сторонами, являются его неотъемлемой частью. В случае согласования в приложении к настоящему договору условий путевки, отличных от условий предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются условиями приложения.

8.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.5. Срок действия настоящего договора – с момента его подписания по 31.12.20__ г. Если ни одна из сторон за месяц до окончания срока действия настоящего договора и соответствующего календарного года не уведомит другую сторону об отказе от его исполнения на следующий год, договор считается пролонгированным и действующим на каждый последующий календарный год.

9. Адреса и реквизиты сторон

Исполнитель:

ФГУП «Курорт-парк «Союз» МИД России»

141142, Московская обл., Щелковский р-н

пос. Юность

ИНН 5050002972, КПП 505001001

р/с 40502810640480100022

в Сбербанке России (ОАО), г. Москва

Щелковское ОСБ 2575, г. Щелково

к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

Тел. (49656) 738-71, факс (49656) 738-59

e-mail: mail@souz-mid.ru

Заказчик:

Директор

_____ **В.В. Усенков**

М.П.

_____ (_____)

М.П.